



ประกาศเทศบาลตำบลบ้านใต้

เรื่อง การประชาสัมพันธ์การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย

ประจำปี
2569

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี = เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง
เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือผู้ที่ทำ
ประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

- ✓ **แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**
ภายในเดือน มกราคม 2569
- ✓ **ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์**
ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2569
- ✓ **แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี**
ภายในเดือน เมษายน 2569
- ✓ **ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน**
ภายในเดือน มิถุนายน 2569
- ✓ **ผ่อนชำระภาษี**
งวดที่ 1 ภายในเดือน มิถุนายน 2569
งวดที่ 2 ภายในเดือน กรกฎาคม 2569
งวดที่ 3 ภายในเดือน สิงหาคม 2569
- ✓ **หนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี**
ภายในเดือน กรกฎาคม 2569
- ✓ **แจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน**
ภายในเดือน สิงหาคม 2569

ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี = เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

- ✓ **ยื่นแบบ**
เดือน มกราคม - มีนาคม ของทุก
- ✓ **ชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง**
การประเมิน

*กรณีป้ายติดตั้งใหม่ **ให้ยื่นแบบและชำระ**
ภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง

“ท้องถิ่นจะก้าวหน้า ชาวประชาชำระภาษี”

เบี้ยปรับ

- : 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม
- : 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดในหนังสือแจ้งทวงถาม
- : 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดในหนังสือแจ้งทวงถาม
- เงินเพิ่ม**
- : 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

077-377-694

